

## ПРОТОКОЛ № 1

### вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

г. Москва

08 июня 2018 год

- 1. Организатор торгов:** ОАО «ОКБ им. А. С. Яковлева».
- 2. Юридический адрес:** 125315, г. Москва, ул. Ленинградский проспект, 68
- 3. Наименование предмета конкурса:** открытый конкурс на право заключения договоров купли – продажи недвижимого имущества, являющегося собственностью ОАО «ОКБ им. А. С. Яковлева», в рамках Программы реализации непрофильных активов ОАО «ОКБ им. А. С. Яковлева» на период 2018-2020 гг.

#### **4. Наименование лотов:**

##### **Лот №1**

**Месторасположение:** Московская обл., Рузский район, пос. Дорохово, 86 км Минского шоссе.

##### **Предмет торгов:**

- Здание детского сада, 2-этажное, общей площадью 1057,4 кв. м.
- Земельный участок общей площадью 73 500 кв.м. «Под оздоровительный комплекс «Дорохово»

Начальная (минимальная) цена лота – 9 074 373 рублей 00 коп., в т.ч. НДС.

**5. Состав Конкурсной комиссии** (Приказ ГД-ГК ОАО «ОКБ им. А. С. Яковлева» № 247 от 07.06.2018г.)

На заседании Конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе присутствовали:

Заместитель

Председателя комиссии

Рыжов Виктор Анатольевич – Заместитель Генерального директора по административным вопросам и безопасности ОАО «ОКБ им. А. С. Яковлева».

Члены комиссии

Перова Наталья Константиновна – Исполняющая обязанности Главного бухгалтера ОАО «ОКБ им. А. С. Яковлева»;

Козлов Михаил Дмитриевич – Заместитель Директора Департамента управления собственностью ПАО «ОАК»;

Секретарь комиссии

Коротков Дмитрий Геннадьевич – Руководитель направления Департамента управления собственностью ПАО «ОАК».

На заседании Конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе отсутствовали:

Председатель комиссии

Шаповалов Виктор Николаевич – Первый заместитель Генерального директора - Заместитель Генерального директора по экономике ОАО «ОКБ им. А. С. Яковлева».

Члены комиссии

Дубов Валерий Владимирович – Главный инженер ОАО «ОКБ им. А. С. Яковлева»;

### **Кворум имеется.**

**6.** Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе имела место 08 июня 2018 года по адресу: г. Москва, Уланский переулок, дом 22, строение 1, каб. 514. Начало — 11 часов 00 минут (время московское).

**7.** В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе Организатором торгов велась аудиозапись.

**8.** На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе присутствовали представители участников торгов, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников торгов (**Приложение № 2** к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе), чем подтвердили свое присутствие.

**9.** До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе 08 июня 2018 года в отношении Лота № 1 был подан один запечатанный конверт с заявкой на участие в конкурсе в соответствии с записью в Журнале регистрации заявок на участие в открытом конкурсе (**Приложение № 1** к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе).

**10.** Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе представителями участников изменения в заявки не вносились, отзывов ранее поданных заявок, а также других заявок подано не было.

**11.** Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, поданных на бумажном носителе, производилось в порядке, согласно записи в Журнале регистрации заявок на участие в открытом конкурсе (**Приложение № 1** к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе).

**12.** В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, Комиссия представила на обозрение участнику торгов под регистрационным номером

1-ДС- ДУС конверт с документацией для подтверждения, что конверт не вскрыт, не поврежден. Подтверждение получено.

**13.** В отношении поданной заявки на участие в конкурсе была объявлена следующая информация:

13.1 Наименование участников.

13.2 Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией.

13.3 Предложения о цене.

**Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.**

**по Лоту №1:**

**Заявка от 07.06.2018г. № 1-ДС-ДУС (12:30 мск.)**

Наименование участника	Шарипов Джура Исакович
Почтовый адрес	г. Москва, ул. Минская, д.1Г, корп.1, кв.236
Наличие документов, предусмотренных конкурсной документацией и входящих в состав заявки	1. Опись документов; 2. Заявка на участие в конкурсе; 3. Предложения участника; 4. Анкета участника; 5. Нотариальная копия паспорта участника; 6. Нотариально удостоверенное согласие супруги на совершение сделки; 7. Документ, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки;
<b>Предложения:</b>	
Предложение о цене и условиях	9 100 000 (девять миллионов сто тысяч) рублей, с учетом НДС. Условия оплаты: 100 % за вычетом задатка.

**14.** Конкурсная комиссия проведет рассмотрение заявки на участие в открытом конкурсе и определит победителя 13 июня 2018 года в 11 часов 00 минут (время московское).

**15.** Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте [www.yak.ru](http://www.yak.ru), [www.uacrussia.ru](http://www.uacrussia.ru).

**16.** Настоящий протокол подлежит хранению Организатором торгов не менее, чем три года.

Подписи:

Заместитель Председателя комиссии \_\_\_\_\_ В. А. Рыжов

Члены комиссии \_\_\_\_\_ Н. К. Перова

\_\_\_\_\_ М. Д. Козлов

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ Д. Г. Коротков

**ЖУРНАЛ**  
**регистрации заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора купли – продажи имущества**  
**ЛОТ № 1 «Дорохово»**

**Лот № 1**

Начальная (минимальная) цена лота– 9 074 373 (девять миллионов семьдесят четыре тысячи триста семьдесят три) рубля 00 копеек, в том числе:

- Здание детского сада 177 297 рублей 00 копеек, в том числе НДС (18%) 27 045 рублей 00 копеек,
- Земельный участок 8 897 076 рублей 00 копеек, НДС не облагается.

№ п/п	Ф.И.О. лица, представившего заявку на участие в конкурсе	Дата и время получения заявки на участие в конкурсе	Способ представления заявки	Назначение заявки	Сведения о сохранности конверта	Регистрационный номер заявки	Подпись лица, представившего заявку на участие в конкурсе
1	Шарипов Джура Исакович	07.06.2018 (12:30 мск)	нарочный	Уч. в откр. конкурсе	Не вскрыт Не поврежден	1-ДС-ДУС	

**ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ УЧАСТНИКОВ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

**ЛОТ № 1 «Дорохово»**

**Лот №1.**

**Предмет торгов:**

**Месторасположение:** Московская обл., Рузский район, пос. Дорохово, 86 км Минского шоссе

- Здание детского сада, 2-этажное, общей площадью 1057,4 кв. м.
- Свидетельство о государственной регистрации права серия АБ № 0005030 от 05.06.1998 г.
- Земельный участок общей площадью 73 500 кв.м. «Под оздоровительный комплекс «Дорохово», категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов,
- Свидетельство о государственной регистрации права серия 50-НБ №821116 от 12.11.2007 г.

Начальная (минимальная) цена лота– 9 074 373 (девять миллионов семьдесят четыре тысячи триста семьдесят три) рубля 00 копеек.

№ п/п	Наименование участника конкурса	Фамилия, Имя, Отчество представителя участника конкурса	Документ, подтверждающий полномочия представителя участника конкурса (дата выдачи, номер)	Подпись представителя участника конкурса
1	Шарипов Джура Исакович	Шарипов Джура Исакович	0805627159 УВД Центрального р-на г. Хабаровска	

Ответственное лицо: Коротков Дмитрий Геннадьевич